



FERIENBUNGALOWS MOHR

---



INFORMATIONEN

SOMMER



## Zusätzliche Informationen zur Vermietung der Ferienbungalows Mohr

St. Jakob am 07. Juni 2016

Sehr geehrter Gast, Grüß Gott und Servus

Wir freuen uns, Sie bei uns begrüßen zu dürfen. Gerne sind wir darum bemüht das Sie sich bei uns wohl fühlen.

Um ihnen möglichst viele Informationen zu unseren Bungalows zur Verfügung zu stellen haben wir hier das Wichtigste für Sie zusammengefasst.

**Bettwäsche + 2 Handtücher:** sind im Mietpreis inkludiert und werden für jede Person bereitgestellt. Außerdem liegen im Schrank des Elternschlafzimmers Geschirrtücher, Putzlappen, Tischdecken und für besonders kalte Tage auch noch 2 zusätzliche Wolldecken. Um die Umwelt zu schonen bitten wir sie nur benötigte Wäsche zu entnehmen. Bei mehrwöchigen Aufenthalten, stellen wir Ihnen auf Nachfrage gerne frische Wäsche zur Verfügung.

**Kleinkinder:** Kinderbett mit Bettwäsche, Hochstuhl und Nachtlicht stellen wir gerne und kostenlos zur Verfügung.

**Internet:** Sie haben in jedem Haus WIFI Empfang. Der Code hängt im Vorraum der Bungalows aus.

**Fernsehen:** in jedem Bungalow befindet sich ein LCD Fernseher mit SAT Empfang und Radio.

**Rauchverbot:** Innerhalb der Bungalows gilt ausnahmslos Rauchverbot.

**Brötchenservice:** Unser Bäcker „Joast“ beliefert sie gerne mit frischem Brot. Die Bestellbroschüre liegt im Haus auf. Geben Sie bei Ankunft ihre Bestellung telefonisch für ihren Aufenthalt durch. Das geht bis 18:00 direkt. Danach auf einen Anrufbeantworter. Wir empfehlen die Bestellung wegen der Verwechslungsgefahr nicht zu oft zu ändern. Die Brötchen werden spätestens gegen 7:00 vor ihre Haustür abgelegt. Sonn- und Feiertags keine Lieferung. Bei der Letzten liegt eine Rechnung bei, welche Sie überweisen können oder in bar bei uns begleichen können. Die Brötchenbestellung ist ein externes Service der Bäckerei Joast welches zu Nebensaisonszeiten auf grund mangelnder Nachfrage nicht immer sichergestellt werden kann.

**Waschmaschinenraum** - Dieser liegt unterhalb des Bungalows 75 am Parkplatz und ist für alle Gäste zugänglich. In diesem stehen für alle Gäste kostenlos zur Verfügung:

- Eine Waschmaschine
  - Ein transportabler Griller welcher direkt an ihrem Haus benutzt werden kann.
  - Mehrere Liegestühle zur gemeinsamen Benutzung. Bitte diese nach Verwendung wieder zurückstellen.
- Waschmittel, sowie Kohle die in diesem Raum zurückgelassen wird, kann von allen Gästen verwendet werden.

**Grillplatz** mit 3- Bein- Schwenkrost - Dieser liegt bei der Einfahrt des Bungalowareals. Hier können sie nach Lust und Laune grillen. Das dort lagernde Brennholz ist kostenlos. Nach Benutzung den Grillrost bitte reinigen sowie den Grillplatz sauber hinterlassen.

**Post:** Sie können Ihre Post an A- 9963 St. Jakob; Oberrrotte Hnr. „74-79“ (siehe Buchungsbestätigung) nachsenden lassen

**Haustiere** sind den Bungalows gern gesehene Gäste. Beachten sie hierzu das eigene Informationsblatt

**Heizung:** Wenn benötigt können sie die Elektroheizung verwenden. Sie ist kostenlos.

**Ausstattung:** eine detaillierte Liste aller Dinge die im Haus sind, finden sie noch auf der letzten Seite

**Shuttlebus:** Wir haben ein eigenes Shuttleunternehmen. Mit Diesem bringen wir Sie gerne auf Nachfrage zu Flughäfen, Bahnhöfen, Bushaltestellen.

Flughäfen: München, Innsbruck, Klagenfurt und Salzburg.

Ebenso kann dieser Bus zwischen den Bungalows und den umliegenden Seilbahnen gebucht werden.

**Einkaufsmöglichkeit:** Sie finden einen Spar Supermarkt 3 km von den Bungalows entfernt in St. Jakob.

Öffnungszeiten: | Mo.- Do 07:00 - 19:00 | Fr: 07:00 - 19:30 | Sa: 07:00 - 18:00

Bei der Anreise kommen sie in Matrei und Lienz, jeweils am Ortsende, an einem großen M- Preis Supermarkt vorbei.

Öffnungszeiten: | Mo.- Fr: 08:00 - 19:00 | Sa: 08:00 - 18:00

**Restaurants:** St. Jakob ist bekannt für seine Gastfreundschaft und seine guten Küche. Von der einfachen Almhütte über die gut bürgerliche Küche bis zum ausgezeichnetem Restaurant ist alles vorhanden. Das nächstgelegene Gasthof Zollwirt erreichen Sie zu Fuß in 10 Minuten. Bergaufwärts liegt die sehr gemütliche Almwirtschaft „Alpe Stalle“ . Abends kann man auf telefonische Anfrage dort auch essen gehen. Gehzeit ca. 45 min.

**Verkehrsbüro:** Sehr gute Informationen über Ausflüge, Aktivitäten und Veranstaltungen erhalten Sie auch über das bestens geschultes Personal im Ortszentrum von St. Jakob. Wöchentlich erscheint von hier aus auch ein Programm mit den aktuellen Veranstaltungen in und rund um das Tal.  
online unter [www.defereggental.com](http://www.defereggental.com) / Home / Veranstaltungen

**Weiters ist in St. Jakob zu finden:**

Bank, Arzt, Physiotherapie, Rettung, Bücherei, Pannendienst, Sportgeschäfte, Taxi, Tankstelle, Bergführer, Bauernmarkt, Handwerksbetriebe,...

- **Wandern:** Von den Bungalows aus können sie zahlreiche Wanderungen direkt unternehmen. Wir haben in ihrem Haus die beste Wanderkarte der Region ausgelegt. Gerne helfen wir auch persönlich bei ihrer Routenauswahl.
- **Radfahren:** direkt an den Bungalows können sie in das Mountainbikenetz einsteigen.
- **Wildwasser:** im Raum Osttirol wird ein weitreichendes Programm an Rafting, Kajak angeboten.
- **Bogensport:** Im Nachbarort St. Veit - Bogensportgelände.
- **Tennis:** In St. Jakob gibt es einen freien Tennisplätze sowie im Hotel, Jesacherhof und Defereggental 2 Tennishallen.
- **Nationalpark:** Fauna und Flora schützen, erhalten und Informieren sind das Hauptaugenmerk des Nationalparkes Hohe Tauern. Hierzu gibt es zahlreiche Informationen. Im Besonderen gibt es in St. Jakob das „Haus des Wassers“ Es bietet interessante Vorträge und Veranstaltungen an.
- **Weitere Sportarten:** Indoorgolf, Minigolf, Kegeln  
Der TVB stellt eine ausführliche Auswahl an Prospekten bezüglich Wandern, Radfahren, Raften, Ausflügen, Natur, Nationalpark, Museum, und vielem mehr bereit.  
Viele liegen in den Häusern aus. Sie können diese aber auch als pdf Datei downloaden auf:  
[www.defereggental.com](http://www.defereggental.com) oder wenn sie für ganz Osttirol Informationen benötigen [www.osttirol.com](http://www.osttirol.com)

**Ankunft:**

Grundsätzlich ist das Bungalow ab **16 Uhr** bezugsfertig.

Nach Absprache und Rücksichtnahme auf die Reinigung ist es eventuell möglich die Ankunft auf 12:00 vor zu ziehen. Ist das Haus in der Nacht vorher nicht belegt, können wir das Beziehen des Hauses sogar schon um 10:00 ohne Aufpreis ermöglichen. Frühere Ankünfte können nach Absprache gebucht werden.

SMS Service: Auf Wunsch schicken wir ein SMS sobald das Haus gereinigt und bezugsfertig ist.

Wir haben 6 Bungalows. Die Nummer ihres Hauses (74- 79) finden Sie in ihrer Buchungsbestätigung. Ihr Schlüssel ist im Briefkasten direkt am Haus. Ebenso ein Meldeschein mit Ihrem Namen. Sollte sich ein anderer Name auf dem Meldeschein befinden, kontaktieren Sie uns bitte. Es kann sein das ein Hauswechsel erforderlich war.

Sie können ihr Bungalow selbstständig beziehen. Für schwere Kofferstücke steht ein gemeinsamer Kofferwagen bereit. Sollte es Fragen geben, zögern Sie nicht uns direkt anzurufen. Wir helfen gerne weiter. Wir sind auf jedem Fall bis 22<sup>00</sup> erreichbar. In sehr dringenden Fällen, können Sie uns auch rund um die Uhr anrufen.

Nach Möglichkeit kommen wir am Tag ihrer Anreise oder am nächsten Morgen persönlich vorbei.

Bitte legen sie den ausgefüllten **Meldeschein** noch am Tag der Anreise aussen in ihren Briefkasten!

Bei der **Abreise** müssen wir, spätestens gegen **10 Uhr** mit der Reinigung beginnen.

Sollten Sie später abfahren wollen kann dies eventuell nach Rücksprache organisiert werden.

**Bitte hinterlassen sie das Bungalow besenrein:**

- Geschirr bitte gereinigt und getrocknet in die Schränke zurückstellen
- Müll und Altglas bitte sortiert bei den entsprechenden Containern am Parkplatz entsorgen
- Kühlschrank entleeren, ausschalten und die Tür offen lassen
- Heizung bitte so belassen wie Sie sie selber verwendet haben

Die Heizung auf dem eingestellten Stand belassen. Damit auch nachfolgende Gäste es warm haben.

**BEZAHLUNG** je nach ihrem Wunsch in bar vor Ort oder Überweisung. Eine Anzahlung ist nicht erforderlich.

- Überweisungen bitte spätestens eine Woche vor Ankunft. Sobald uns die Einzahlung auf unserem Konto auffällt, versenden wir Ihnen automatisch eine kurze Mail zur Bestätigung.

Kontoinhaber:	Ulrich Mohr	A 9963 St. Jakob; Oberrotte 41
	IBAN: AT18 2050 7002 0101 0378	BIC: LISP AT 21
	Lienzer Sparkasse	A 9963 St. Jakob; Unterrotte 138

- Barzahlung an einem beliebigen Tag ihres Aufenthaltes.

Achtung! Es kommt vor, das die örtlichen Banken nur einen maximal täglichen Abhebungsbetrag von 400,- zulassen.

**Stornierung:** Gebühren laut aktuellen österreichischen Hotelvertragsbedingungen.

Bis 3 Monate vor dem Aufenthalt	Keine Stornogebühr
3 Monate - 1 Monat	40 % der Mietsumme
1 Monat - 1 Woche	70 %
7 Tage vorher	90 %

Bei Stornierung werden wir versuchen den von ihnen reservierten Zeitraum weiterzuvermieten. Den vermietbaren Zeitraum schreiben wir Ihnen natürlich gut.

Die Brötchen können sie nach eigenem Wunsch an den Bäcker überweisen oder in bar bei uns zahlen.

### Wegbeschreibung

von Münchend kommend auch als Karte unter diesem Link: [www Google Maps](http://www.GoogleMaps)

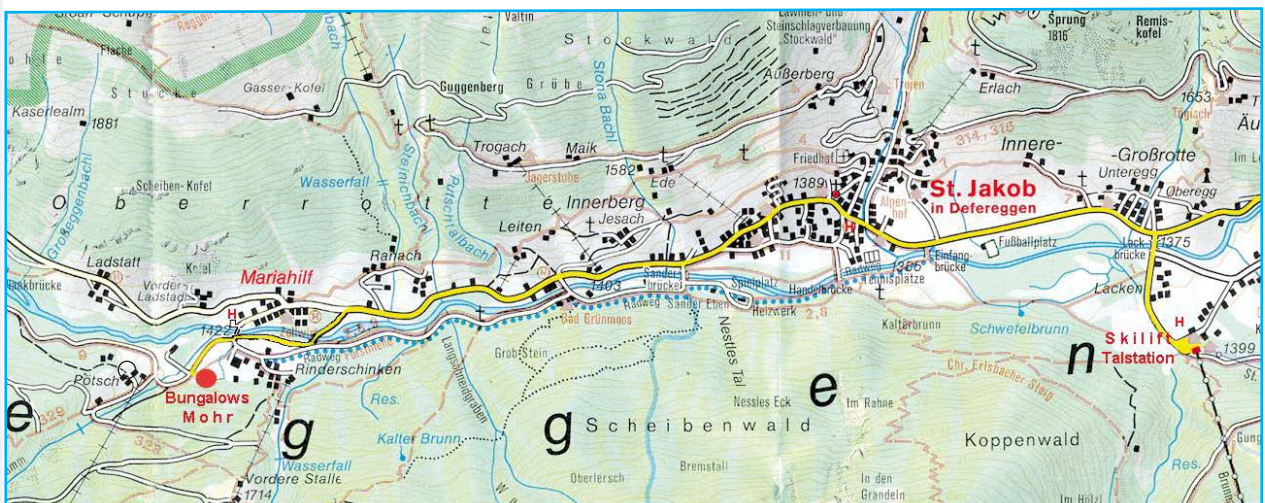
- A8 Über München und ab Rosenheim weiter auf der A93 Richtung Innsbruck. Für den Österreichische Autobahnen benötigen sie eine Vignette so auch auf den 6 km der A12. Alternativ können sie auch in in Kiefersfelden Ausfahrt Nr. 20 abfahren und die österreichische Autobahn auf der Landstraße über Kiefersfelden und Kufstein umfahren. Folgen Sie ab hier der grün hinterlegten Beschilderung „Felbertauern“.
- Nehmen sie sich Zeit von hier aus sind noch ca. 2h zu fahren.
- Sie passieren danach unter anderem Scheffau, Ellmau und Going
- Vor St. Johann biegen sie rechts ab und fahren weiter über Kitzbühel, den Paß Thurn, und Mittersill, bis sie den Felbertauerntunnel erreichen. Für diesen sind am Ende ca. 10,- Maut zu entrichten. Anschließend geht es bergab entlang Matrei bis zur Ortschaft Huben (ca. 20 min nach dem Tunnel)
- Biegen Sie hier rechts in das Defereggental ab. Nach ca. 30 min. fahren sie durch St. Jakob.
- -3 km später müssen sie 200m vor dem Ortseingangsschild „Maria Hilf“ links in Richtung „Rinderschinken“ abbiegen.
- Folgen sie der Straße für ca 400 m. Bei der Kapelle halten Sie sich dann recht und fahren 200 m bergan. linker Hand liegen nun die Bungalows.
- Bei den Bungalows befindet sich ein gemeinsamer Parkplatz. Für schwäres Gepäck steht ein Kofferwagen bereit.

Sollten sie über andere Routen anreisen so helfen wir ihnen bei Bedarf gerne weiter.

Achtung bei Navigationsgeräten: Viele Geräte haben in St Jakob Schwierigkeiten, da die Hausnummern nicht der örtlichen Reihe nach, sondern chronologisch vergeben wurden.

Postitionsangabe für Navis: N: 46°54'38" O: 12°17'38" oder Breitengrad: 46.91024438 ; Längengrad: 12.29383528

Bei den Bungalows befindet sich ein gemeinsamer Parkplatz. Für die letzten Meter steht ein Kofferwagen bereit. Bitte nicht auf der Wiese fahren! Sollten Sie bei Ankunft irgendwelche Fragen haben, zögern Sie bitte nicht uns anzurufen. Wir helfen gerne weiter und können, wenn möglich auch kurzfristig vorbeikommen.



# I N V E N T A R (kleine Auswahl) Ferienbungalows Mohr

K Ü C H E		W O H N R A U M
<p>ALLGEMEINES</p> <p style="padding-left: 20px;">Toaster</p> <p style="padding-left: 20px;">Kaffeemaschine</p> <p style="padding-left: 20px;">Wasserkocher</p> <p>je 6 Suppenteller</p> <p style="padding-left: 20px;">flache Teller</p> <p style="padding-left: 20px;">Frühstücksteller</p> <p style="padding-left: 20px;">Untertassen</p> <p style="padding-left: 20px;">Kaffeetassen</p> <p style="padding-left: 20px;">Kaffeebecher</p> <p style="padding-left: 20px;">Eierbecher</p> <p style="padding-left: 20px;">Glasschüsselchen</p> <p style="padding-left: 20px;">Saft- Wein- +Schnapsgläser</p> <p style="padding-left: 20px;">Salatschüssel groß und klein</p> <p style="padding-left: 20px;">Kannen:</p> <p style="padding-left: 40px;">Kaffee, Tee, Wasser, Milch</p> <p style="padding-left: 20px;">Kaffefilter</p> <p style="padding-left: 40px;">Salz- und Pfefferstreuer</p> <p style="padding-left: 20px;">Brotkorb</p> <p style="padding-left: 20px;">Kühlschrank mit **Eisfach</p> <p>Putzmittel</p> <p style="padding-left: 20px;">Schwamm</p> <p style="padding-left: 20px;">Spülmittel und Bürste</p> <p style="padding-left: 20px;">eine Packung Müllsäcke</p>	<p>je 6 Messer, Gabeln, Esslöffel</p> <p style="padding-left: 20px;">Teelöffel, Eierlöffel, Kuchengabeln</p> <p>je 1 Küchenmesser:</p> <p style="padding-left: 20px;">Fleisch, Brot, Gemüse, Obst</p> <p style="padding-left: 20px;">Salatbesteck</p> <p style="padding-left: 20px;">Suppenkelle groß und klein</p> <p style="padding-left: 20px;">Kochlöffel</p> <p style="padding-left: 20px;">Fleischeber</p> <p style="padding-left: 20px;">Fleischklopfer</p> <p style="padding-left: 20px;">Kartoffelschäler</p> <p style="padding-left: 20px;">Reibeisen</p> <p style="padding-left: 20px;">Schneebesen</p> <p style="padding-left: 20px;">Dosenöffner</p> <p style="padding-left: 20px;">Korkenzieher</p> <p style="padding-left: 20px;">Küchenschere</p> <p>2 Bratpfannen</p> <p>3 Schneidebretter</p> <p style="padding-left: 20px;">Teigschüssel</p> <p>5 Kochtöpfe</p> <p style="padding-left: 20px;">Salatdurchschlag</p> <p style="padding-left: 20px;">Untersetzer</p>	<p>LCD Sat TV mit Radio</p> <p>Wanderkarte</p>
		B A D
		<p>4 Zahnputzbecher</p> <p>1</p>
		P U T Z S C H R A N K I M E Z
		<p>2 Wolldecken</p> <p>Föhn</p> <p>Staubsauger</p> <p>Besen</p> <p>Kehrblech und Handfeger</p> <p>Bodenwischer mit Lappen</p> <p>Putzeimer</p> <p>3 fach Stecker</p>
		je Bungalow
		<p>1 Tischdecke groß und klein</p> <p>3 Geschirrtücher</p> <p>Putztücher</p> <p>1 Rolle Klopapier</p>
		J E G A S T
		<p>ein bezogenes Bett</p> <p>und 2 Handtücher</p> <p>Babyausstattung bei Bedarf:</p> <p>Reisebett mit bezogener</p> <p>Decke und Polster;</p> <p>Hochstuhl, Nachtlicht</p>
		B A L K O N
	<p>4 Gartenstühle, Sonnenschirm</p> <p>Besen</p>	

Ich wünsche allen unseren Gästen einen wunderschönen und erholsamen Urlaub  
**Ulrich Mohr mit Familie**